

Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления

к-во месяцев в управлении 10

улица 9 микрорайон

дом 17

площадь дома, м2 6 192,9

тариф 17,00 Р

начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту 1 052 793,00 Р

Финансовые показатели		9м17
1	На начало периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	0,00 Р
2	Отчетный период, потребители - получено денежных средств	987 392,30 Р
3	На конец периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	-65 400,70 Р
4	На начало периода - финансовый результат (+/-)	0,00 Р
5	Отчетный период, выполнены работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 251 935,68 Р
6	На конец периода - финансовый результат (+/-)	-264 543,38 Р
Выполнены работы (услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		9м17
1	Уборка лестничных клеток, придомовой территории, вывоз КГМ, механизированная уборка, посыпка песко-соляной смесью; кровля: удаление сосулек и уборка снега; уборочный инвентарь, др. (собственными силами, подрядные организации, ИП)	174 748,30 Р
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание (подрядная организация)	46 518,71 Р
3	Начисление оплаты, печать и доставка квитанций, паспортный стол, бухгалтерия (подрядные организации)	53 858,22 Р
4	Обслуживание газопровода, диагностика ВДГО (подрядные организации)	9 328,20 Р
5	Проверка, очистка вентканалов и дымоходов (собственными силами, подрядные организации, ИП)	4 622,00 Р
6	Дератизация и дезинсекция (собственными силами, подрядные организации, ИП)	40 253,85 Р
7	Обслуживание ОДПУ, снятие показаний (подрядные организации, ИП)	2 624,12 Р
8	Лифт: содержание, страхование (подрядные организации)	0,00 Р
9	Водоснабжение, отопление, канализация (собственными силами, подрядные организации, ИП)	45 462,48 Р
10	Кровельные работы, панельные швы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	385 797,54 Р
11	Подвалы, тех.этажи, подъезды (собственными силами, подрядные организации, ИП)	12 355,28 Р
12	Фасад (собственными силами, подрядные организации, ИП)	31 185,00 Р
13	Электромонтажные работы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	2 004,97 Р
14	Придомовая территория, благоустройство (собственными силами, подрядные организации, ИП)	21 273,83 Р
15	ФХД ООО УК "СОЮЗ" (инструмент, инвентарь, ФОТ, налоги, аренда, РКО, др.)	282 082,55 Р
16	ОДН	139 820,63 Р
17	Компенсация причиненных убытков	0,00 Р
ИТОГО		1 251 935,68 Р
Справочно: информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		9м17
1	Направлено претензий потребителям-должникам	
2	Направлено исковых заявлений	
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	